

## Проект сметы расходов СНТ «Лесное» и финансово-экономическое обоснование на 2022-2023 год

№п/п	Виды работ	Сумма(руб)	Финансово-экономическое обоснование
1.	Оформление ЗОП в соответствии с законодательством.	40 000	Из заложенных в смету 596 000 рублей потрачено 35000р. В связи с отсутствием правоустанавливающих документов на земли СНТ «Лесное», как в Правлении, так и в Администрации Г. О. Истра, предстоит суд о признании ранее возникшего права. Подробная информация на собрании.
2	Вывоз мусора	260000	В связи с регулярным превышением затрат на вывоз мусора, заложенных в смету, повышением тарифов, оплатой аренды контейнеров РРО и дополнительными заказами 8-ми кубовых бункеров, предлагается сумма, превышающая обычно принимаемую.
3	Ремонт дорожного покрытия	183000	В связи с регулярными жалобами жителей разных улиц на состояние дорожного покрытия, реальная стоимость работ превышает заложенную в смету сумму. Кроме того необходимо проводить ежегодный ремонт дорог, по которым проезжают все садоводы( пр. Девятка, ул. Грибная)
4	Противопожарные мероприятия	15000	В СНТ имеются две помпы, у которых пришли в негодность рукава. Требуется приобрести новые.
5	Налог на ЗОП	80000	Предлагается оставить сумму такую же, как в прошлой смете.
6	Электронная отчетность для органов контроля	20000	Сумма зависит от Роспотребнадзора. Пока оплачено до июля 2023 года
7	Обслуживание расчётного счёта	10000	Перешли на более дешёвый тариф
8	Оплата юридических услуг по представлению интересов СНТ в арбитражном суде и в судах по взысканию задолженности.	200000	Представление интересов СНТ в арбитражном суде по восстановлению права- процесс дорогостоящий. Кроме того предполагается подача как минимум трёх исков на должников. Суммы, указанной в смете недостаточно, но от предыдущих смет по этой графе была экономия средств 169993,87 рублей.
9	Оплата труда работников СНТ с отчислением в фонды(43%)	990100	Предлагается оставить сумму такую же, как в прошлом году, хотя по этой статье есть экономия средств. Работников, получающих оплату труда в СНТ

			прибавилось.
10	Оплата работы бухгалтера	170000	Предлагается оставить сумму такую же, как в прошлой смете.
11	Фонд чрезвычайных ситуаций	100000	Предлагается оставить в этой графе сумму такую же, как в прошлой смете
12	Благоустройство территории	250000	Суммы, закладываемые в эту графу сметы всегда будут недостаточны, и не дают возможности приводить и содержать территорию в порядке.
13	Ведение делопроизводства	20000	Предлагается оставить сумму такую же, как в предыдущей смете
14	Оплата общественной электроэнергии	20000	Предлагается оставить сумму такую же, как в предыдущей смете
15	Уборка территории от снега	40000	Предлагается увеличить затраты по этой статье сметы на 10000, поскольку этой зимой пришлось убирать снег чаще.
	<b>ИТОГО сумма, предлагаемая для расчета взносов</b>	2 458 100	Предлагается также вычесть из итоговой суммы сэкономленные средства, и из полученного определять размер взносов.

### **Уважаемые садоводы!**

**Как и всегда, обращаем ваше внимание , что предлагаемый вариант сметы- это проект. Каждый пункт сметы будет поясняться, обсуждаться и приниматься голосованием на Общем Собрании 10 сентября. Если до Собрания у вас есть какие-либо замечания, предложения- присылайте их на почту правления.**