



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ

«Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии»
по Московской области

143026, Московская область, Одинцовский район,
р.п. Новоивановское, ул.Агрохимиков, д.6
тел./факс (495) 598-19-89
ОКПО 33971693, ОГРН 1027700485757
КПП 503243001, ИНН 7705401340
E-mail: filial@50.kadastr.ru

23 СЕН 2022

№

07/11782/22

на №

от

О рассмотрении обращения
№ ОГ/11782/22 от 25.08.2022

Уважаемый Дмитрий Сергеевич!

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Московской области рассмотрел Ваше обращение, поступившее с письмом Управления Росреестра по Московской области от 25.08.2022 № 01а-11258/22, и сообщает.

В настоящее время Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН) содержит актуальные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 50:08:0090316:385, расположенном по адресу: обл. Московская, р-н Истринский, с/пос. Ядроминское, снт «Лесное», со свидетельством о праве собственности от 10.03.1993 № МО-8-01-30759.

По состоянию на 23.09.2022 в ЕГРН отсутствуют актуальные сведения об объекте недвижимости расположенном по адресу: обл. Московская, Истринский район, снт «Лесное», д. Красная горка, со свидетельством о праве собственности от 16.11.1992 № МО-8-01-004507.

В соответствии со статьей 62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации недвижимости), действующим в настоящее время приказом Росреестра от 04.09.2020 № П/0329 «Об утверждении форм выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений и порядка их заполнения, требований к формату документов, содержащих сведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставляемых в электронном виде, а также об установлении иных видов предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» сведения ЕГРН предоставляются в виде:

- 1) выписки из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
- 2) выписки из ЕГРН о переходе прав на объект недвижимости;
- 3) выписки из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости;
- 4) выписки о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов;
- 5) выписки из ЕГРН об объекте недвижимости;
- 6) выписки из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 7) выписки из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости;
- 8) выписки о содержании правоустанавливающих документов;
- 9) выписки о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве;
- 10) кадастрового плана территории;
- 11) справки о лицах, получивших сведения об объекте недвижимости;
- 12) копии документа, на основании которого сведения внесены в ЕГРН (копия документа, на основании которого сведения о зоне, публичном сервитуте, территории или границах внесены в ЕГРН, предоставляются только в виде электронного документа);

13) выписки о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игровой зоне, лесничестве, лесопарке, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории.

За предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, взимается плата. Размеры такой платы, порядок ее взимания и возврата установлен приказом Росреестра от 13.05.2020 № П/0145 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации».

Порядок и способы направления запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН (далее – Запросы), формы таких запросов, требования к составу содержащихся в них сведений и порядок их заполнения, а также формы предоставления сведений утверждены приказом Росреестра от 08.04.2021 № П/0149 «Об установлении порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и порядка уведомления заявителей о ходе оказания услуги по предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости».

Рекомендуем обратиться с Запросом, установленного действующим законодательством Российской Федерации образца, в отношении интересующего объекта/субъекта права в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, а также посредством сайта <http://rosreestr.gov.ru>.

Начальник отдела
подготовки сведений №1



Н.А. Королева

