

**Проект сметы расходов СНТ «ЛЕСНОЕ» на 2021-2022 года
и финансово-экономическое обоснование**

№ по порядку	Виды работ	Сумма (руб)	Финансово-экономическое обоснование
1	Оформление земель общего пользования	40 000,00	Составлен договор на общую сумму 436 000р. (можно ознакомиться в правлении). От заложенных на эту работу сумм осталось 396 000 р. !!(приносим извинения за ошибку в прошлой печати)
2	Вывоз мусора	170 000,00	Сумма определена, исходя из условий Рузского регионального оператора. В период с мая по сентябрь вывоз 4 контейнеров для смешанного мусора осуществлялся каждый вторник; вывоз сетки для пластиковых отходов каждые 6 дней. Кроме того, не менее 4 раз за сезон заказывается контейнер 8 кубических метров для вывоза крупногабаритных отходов. В сумму также включены затраты на аренду 4 контейнеров и 1 сетки , за которые РРО будет взимать плату.
3	Установка общественного забора	92 653,00	Сумма за установку забора на улице Хвойная определена по договору с "Заводом заборов". Сумма за установку забора на улице Грибная составляет 133000 руб. Целесообразность установки забора в текущем году решает собрание.
4	Демонтаж старого забора и подготовка трассы	35 000,00	В сумму входит демонтаж и подготовка трассы по улице Хвойная.
5	Ремонт дорожного покрытия	110 000,00	От предыдущей сметы оталась неизрасходованной значительная сумма. Работы по укладке асфальтовой крошки предполагается провести осенью 2021 г. и весной 2022 г., исходя из состояния дорог.
6	Противопожарные мероприятия		Продолжаем ждать конкретных предложений
7	Налог на ЗОП	80 000,00	Может быть повышена ставка или кадастровая стоимость
8	Электронная отчетность для органов контроля	7 000,00	В зависимости от Роспотребнадзора
9	Обслуживание Расчётного счета	20 000,00	Надеемся перейти на более дешевый тариф обслуживания
10	Оплата юридических услуг по сопровождению договоров, судов, решению вопросов по взысканию судебных расходов по выигранным процессам, восстановлению исполнительных листов и т. д.	100 000,00	При оформлении ЗОП возникнут юридические проблемы с территорией СНТ расположенной за ЛЭП. Дополнительные работы с судебными приставами.
11	Оплата труда работников СНТ с отчислением в фонды (43%)	360 000,00	Оплата любых видов, необходимых для функционирования СНТ

12	Оплата работы бухгалтера	120 000,00	
13	Фонд чрезвычайных ситуаций	100 000,00	В сумму заложены расходы на возможные аварийные ситуации. Имеется остаток от прошлой сметы.
14	Благоустройство территории	70 000,00	В сумму заложены расходы на спил засохших деревьев, обрезку веток над проводами ЛЭП; покос травы и пр.
15	Ведение делопроизводства	20 000,00	Копировальные работы, картридж для принтера, канцтовары
16	Оплата общественной электроэнергии	20 000,00	
17	Установка видеонаблюдения у въезда №1	50 000,00	Необходимость установки видеонаблюдения у въезда №1 подтвердили события этого года. Так, для подтверждения претензий, направленных в РРО были затребованы записи видеонаблюдения.
18	Установка автоматических ворот на въезде №3	120 000,00	Вопрос выносится на собрание в третий раз.
19	Уборка территории от снега	24 000,00	Заложена сумма, предусматривающая 3-4 уборки снега за зимний период.
	ИТОГО:	1 538 653,00	Общая экономия от предыдущей сметы составляет 576022.03 руб. Предлагается вычесть эти деньги из итоговой общей суммы предполагаемых расходов, а из полученного определить размер членских взносов. Разбивку сэкономленной суммы 576022.03 руб. по статьям новой сметы можно провести и утвердить на собрании.
	ИТОГО сумма, предлагаемая для расчета взносов:	962 630,97	